

Empreendimento Best Confort: Construção de Hotel/ Flat	Grupo
Termo de Abertura do Projeto	

Controle de Versões			
Versão	Data	Autor	Notas da Revisão
00	06/03/13	Grupo	Emissão inicial

Objetivos deste documento

Autorizar o início do projeto, atribuir principais responsáveis e documentar requisitos iniciais, principais entregas, premissas e restrições.

Necessidade do Negócio

A cidade de São Paulo necessita de local estratégico, para acomodar turistas, principalmente em eventos grandes da cidade como shows, copa do mundo, olimpíadas e demais eventos esportivos e culturais, bem como público que mora parcialmente em São Paulo devido ao trabalho.

Escopo e principais requisitos

Realizar a instalação hidro-sanitária do Hotel Best Confort", na região da Berrini da cidade de São Paulo. A instalação custará R\$25.000,00.

Fases

O projeto deverá ser feito em 02 meses

Será entregues pacotes de trabalho que compõem o produto (serviços iniciais, água, esgoto, águas pluviais)

Premissas

A construtora já está com a obra com as lajes executadas para intervenção das instaladoras. Todo o material será fornecido pela construtora.

Restrições

As obras não poderão após as 20 horas.

Empreendimento Best Confort: Construção de Hotel/ Flat	Grupo
Termo de Abertura do Projeto	

Equipe do Projeto / Partes interessadas

Funções	Nome	Telefone	E-mail	Classificação [apoiadora/ neutra/ resistente]
Patrocinador do Projeto	Rafael			apoiador
Gerente do Projeto	Thiago			apoiador
Engenheiro	Guilherme			apoiador
Mestre de Obras	André			apoiador
Mecânico	Fernando			apoiador
Secretária	Márcia			apoiador
Encanador	Mendes			apoiador
Pedreiro	Marcelo			apoiador
Servente	Luis			apoiador

Riscos

A Sabesp pode não aprovar a ligação de água ao empreendimento.

O tempo de obras pode exceder comprometendo a inauguração do hotel.

Empreendimento Best Confort: Construção de Hotel/ Flat	Grupo
Termo de Abertura do Projeto	

Aprovações		
Participante	Assinatura	Data
Patrocinador do Projeto	Rafael	06/03/2013
Gerente do Projeto	Thiago	06/03/2013